

**BANCA IFIS**

Diamo valore al tuo lavoro.

**Mutui Garantiti Banca IFIS**  
**Fondo di Garanzia ex Legge 662/1996 – Garanzia**  
**MCC**

### IMPORTO

- minimo € 50k

### DURATA

- Fino a 96 mesi, preferibilmente 36-60 mesi [le durate più lunghe si valutano se giustificate dallo scopo del finanziamento e se compatibili con il profilo economico-patrimoniale-finanziario dell'Azienda]

### PRE-AMM.TO

- possibile, ma da motivare coerentemente con gli impegni finanziari dell'Azienda e con lo scopo del finanziamento – [maggiore apertura in questa fase emergenziale: 3-6 mesi]

### RIMBORSO

- piano ammortamento alla francese a rate costanti; periodicità mensile (eventualmente possibile anche trimestrale/semestrale)

### GARANZIE

- garanzia del Fondo di Garanzia; eventuali ulteriori garanzie personali

### SCOPO

A supporto dell'attività di impresa per esigenze di:

- **Liquidità**, con le seguenti finalità: per pagamento fornitori; pagamento spese del personale; acquisto scorte; riposizionamento finanziario a fronte di investimenti iniziati con fonti a breve
- **Investimenti**: la Società deve presentare un Programma di Investimento che contenga la descrizione dettagliata dell'investimento previsto, il relativo piano di copertura finanziaria, i tempi di realizzazione e il dettaglio delle spese in attivi materiali e immateriali. Il 40% del finanziamento può essere destinato al finanziamento del circolante connesso alla realizzazione dell'investimento

*Completato il programma di investimento (entro 3 anni dall'erogazione), la Società deve predisporre una **Relazione Finale** (firmata dal legale rappresentante con Dichiarazione Sostitutiva di Notorietà), contenente l'elenco degli impieghi del finanziamento garantito, la descrizione delle eventuali variazioni sostanziali intervenute in sede esecutiva rispetto al programma di investimento presentato, l'attestazione dell'avvenuto avvio dell'attività prevista, nonché il dettaglio delle fatture/contratti relativi agli investimenti materiali e immateriali acquistati o realizzati, allegandone copia. A pena di revoca dell'agevolazione, la relazione finale sul programma di investimento deve essere conservata per un periodo di 5 anni dalla data di scadenza del finanziamento garantito dal Fondo*

### FOCUS

- Società di Capitali con fatturato > € 500k
- Società di Persone/Imprese Individuali solo se fatturato > € 3MM e con disponibilità di reportistica adeguata

### CASI DI ESCLUSIONE E

- **SETTORI**
- **ALTRO**

- Settori esclusi dal Fondo: Agricoltura, Silvicoltura, Pesca; Attività Finanziarie e Assicurative; Amministrazione Pubblica e Difesa
- Trasporto su strada se fatturato < di € 2MM, ad eccezione dei casi in cui ci siano contratti pluriennali o rapporti continuativi con clienti significativi
- Negozi singoli (es. vestiti, ortofrutta, alimentari...), pizzerie, ristoranti, locali notturni (discoteche, pub) [si valutano invece catene di negozi strutturate]
- Gioco d'azzardo, Armi, Compro Oro
- Aziende in procedura concorsuale o che derivano da operazioni straordinarie legate a procedure concorsuali
- Aziende che hanno subito operazioni straordinarie i cui effetti non sono rappresentati nell'ultimo bilancio approvato
- Eventi pregiudizievoli o incidenti «reputazionali» relativi alla società(\*), soci, amministratori, società correlate

### PARAMETRI DI BILANCIO INDICATIVI

- EBITDA/Fatturato  $\geq 3\%$
- PFN/EBITDA  $\leq 8x$
- PFN/PN  $\leq 6x$
- Debiti complessivi/Fatturato  $\leq 100\%$
- Per società commerciali: PN  $> 5\%$  Fatturato; se n. dipendenti inferiore a 3, fornire adeguata descrizione della struttura esistente (es. rete di agenti/collaboratori stabili e “contrattualizzati”)

Si possono considerare anche Società che sfiorano 1-2 parametri, spiegandone adeguatamente i motivi (es investimenti eccezionali, caratteristiche del settore, ciclo congiunturale....) e indicando i relativi *mitigants* (es ritorni degli investimenti attesi, solidità patrimoniale, storicità dell'azienda, ripresa del ciclo...)

### ELEMENTI DI ATTENZIONE

- Recente costituzione dell'Azienda, recente avvio di operatività, recente acquisizione della stessa da parte dei soci attuali
- Frequenti o anomale variazioni di sede legale, oggetto sociale, degli amministratori, soci di riferimento
- Età inferiore ai 25 anni del socio, amministratore unico, legale rappresentante
- Irregolarità nel deposito dei bilanci
- N. ridotto di dipendenti (0-1) in relazione alle dimensioni aziendali
- Assenza di fidi bancari
- Sconfini in CR o significativa riduzione degli affidamenti/enti segnalanti negli ultimi 12 mesi
- Eccessiva concentrazione della base clienti (da spiegare in funzione modello di business)
- Elevato n. interrogazioni Cerved in rapporto alle dimensioni aziendali
- Settori da valutare con attenzione:
  - Commercio all'ingrosso di elettronica di consumo
  - Commercio all'ingrosso di prodotti alimentari, bevande e tabacco
  - Commercio all'ingrosso di minerali metalliferi, metalli ferrosi e prodotti semilavorati
  - Commercio all'ingrosso di prodotti petroliferi, lubrificanti per autotrazione, combustibili per riscaldamento
  - Edilizia, Trasporto e smaltimento rifiuti, Concessionarie auto